



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	1.439,00m²
Lokacija:	GLINEK, LJ-okolica
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

1.439 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 250.000,00 EUR



Na odlični lokaciji, v urbanem delu Škofljice, se nahaja zazidljivo zemljišče v izmeri 1.439 m². Umeščeno je v urejeno naselje, z odlično lokacijo in naravo, ki ga obkroža. Lokacija tako združuje prednosti bivanja v naravi in hitrega dostopa do AC in urbanega dela Ljubljane. Ker se nahaja v neposredni bližini narave in Ljubljanskega barja, vsem aktivnim ustvarja občutek dinamike, razgibanosti in omogoča neskončno možnosti kvalitetnega bivanja in preživljanja prostega časa.

Zemljišče je ravno, sončno in zelo zračno. Pridobljeno je bilo gradbeno dovoljenje za projekt enostanovanjske hiše. Plačan je komunalni prispevek. Opravljeno je pilotiranje. Dostop je z asfaltirane javne ceste. Iz lokacijske informacije je razvidno, da je možna gradnja eno ali dvostanovanjskega objekta.

Zemljišče ima odlično lokacijo, saj je v bližini vsa potrebna infrastruktura (vrtec, šola, avtobusna postaja, železniška postaja, trgovina..).

ZK je urejena.

Ponudbeni pogoj prodajalca je, da kupec prevzame plačilo davka na promet nepremičnin.

Kupec ne plača agencijske provizije.

Zemljišče je odlična priložnost za vse, ki cenijo prednost naravnega okolja in istočasno bližino mesta, kjer si res lahko ustvarijo prijeten dom.

Prav tako je to lahko priložnost za investitorje.

Vljudno vabljeni na ogled.

